

zabezpečí zapracovanie týchto pripomienok do PD v primeranej lehote písomne určenej Objednávateľom.

- 8.11 Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy disponuje poistením zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti v zmysle ust. § 12 Zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, a to minimálne do výšky 100.000,00 EUR a zaväzuje sa, že týmto poistením bude disponovať až do uplynutia celej záručnej doby v zmysle Článku 9 tejto Zmluvy.

Článok 9

Zodpovednosť za vady a škodu, záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy podľa Článok 3 Zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 9.2 Pri spracovaní PD Zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 až 4 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 9.3 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej PD musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 9.4 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PD v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní PD (v záručnej dobe) zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou PD, nesúlalom textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia a/alebo ak tieto vady ovplyvnia realizáciu stavebného diela vyhotoveného podľa PD, a to najmä v zmysle zníženia kvality stavebného diela a/alebo zvýšenia nákladov na realizáciu stavebného diela.
- 9.6 Pre prípad vady PD dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednávania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s Objednávateľom v písomne uplatnenej reklamacii. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení väd písomne uplatniť reklamáciu u Zhotoviteľa.
- 9.7 Záručná doba na PD začína plynúť odo dňa odovzdania PD ako celku Objednávateľovi a končí vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavebnému dielu realizovanému podľa PD alebo uplynutím 5 rokov od jej odovzdania, podľa toho, ktorá udalosť nastane neskôr.
- 9.8 V prípade, že počas plynutia záručnej doby PD, alebo počas realizácie stavebného diela realizovaného podľa spracovanej PD budú zistené nedostatky, vady PD, alebo chýbajúce časti nevyhnutné pre zhotovenie a riadne užívanie stavebného diela ako celku špecifikované v bode 9.4. a 9.5. tejto Zmluvy, a v dôsledku uvedených skutočností vznikne Objednávateľovi finančná alebo materiálna škoda, môže si Objednávateľ uplatňovať u Zhotoviteľa právo na zaplatenie zmluvnej pokuty až do výšky 100 % navýšenia ceny stavebného diela, ktorá bude splatná do 30 dní od písomnej výzvy Objednávateľa na jej úhradu. Vo výzve bude určená výška zmluvnej pokuty na základe rozhodnutia Objednávateľa. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.